

VOLODYMYR POZNIAK

Carta de Apresentação para Aluguel de Imóvel

☎ (351) 931-615-012

@ geral@umacasa.pt

🌐 <https://www.linkedin.com/in/volodymyr-pozniak/>



Prezados Proprietários,

Gostaria de me apresentar como um potencial inquilino confiável e responsável, em busca de uma nova residência para minha família na região de Esposende. Somos uma família de quatro pessoas — eu, minha esposa e nossos dois filhos (13 anos e 1 ano e 7 meses). Atualmente, estamos à procura de uma casa ou apartamento para alugar a longo prazo, com um orçamento entre 1000-1500 euros por mês.

Chegamos a Portugal em fevereiro de 2022 e, desde então, nos apaixonamos pela tranquilidade e qualidade de vida que o país oferece. Trabalhando como Engenheiro DevOps para uma empresa internacional, tenho a segurança de uma renda estável e estou apto a fornecer todas as comprovações necessárias de capacidade financeira e legal para firmar um contrato de arrendamento.

Estamos à procura de um imóvel que atenda às seguintes características:

- Área mínima de 100 m²
- Pelo menos 3 quartos
- Pelo menos 2 casas de banho
- Classe de eficiência energética de, no mínimo, A
- Imóvel mobilado e equipado com eletrodomésticos essenciais, como máquina de lavar louça
- Aquecimento a gás

Nosso objetivo é encontrar um lar confortável e funcional, onde possamos criar nossos filhos em segurança e harmonia. Temos referências positivas de senhorios anteriores e podemos fornecer recibos de vencimento para comprovar nossa capacidade de honrar o pagamento do aluguel de forma pontual e responsável.

Se você possui ou conhece um imóvel que possa atender às nossas necessidades, por favor, entre em contato. Estaríamos felizes em discutir todos os detalhes e, se necessário, realizar uma visita.

Desde já, agradeço pela atenção e aguardo a oportunidade de conversarmos.

Atenciosamente,
Volodymyr